

**EI**  
Estética Especializada  
**DARREÑO**

**LÍDERES EN TRATAMIENTOS DE REJUVENECIMIENTO**

☎ 91 430 03 96

BARRIOS DE  
LA ESTRELLA Y  
VALDEBERNARDO



CON VOSOTROS  
DESDE DICIEMBRE  
DE 1995

EL INFORMATIVO DE  
**MORATALAZ**

QUIERO BRINDAR CON  
TODOS VOSOTROS  
POR UN  
FELIZ  
AÑO NUEVO  
2017

**AR VIVIENDA**  
SERVICIOS INMOBILIARIOS  
Su nueva agencia de confianza

ESPECIALISTAS EN MORATALAZ

**ROCIO CASTRO**  
NO COBRAMOS  
A LOS  
COMPRADORES

HACIENDO CLIENTES DE UNO EN UNO

Calle Camino de Vinateros 146  
TELF: 657824005  
TELF: 911694010  
www.arvivienda.com

Enero 2017 - Año 22 - Nº 232 \* Tifs.: 91 437 40 43 - 616 73 87 88 \* www.informativomoratalaz.com

# EL BARRIO POR EL QUE LUCHÓ RAFAEL GONZÁLEZ



Casi al mismo tiempo que crecía Moratalaz, que comenzó con la Colonia del Ferrocarril, también lo hacía el espíritu de pertenencia a éste y la lucha por mejorarlo. Y uno de los que más luchó y al que debemos mucho es Rafael González Vicente, que junto con Darío Lorenzo fundaron la Asociación de Vecinos de Moratalaz y pelearon por mucho de lo que vemos y disfrutamos ahora. [Pág.- 5]

Gran Cabalgata de  
**Reyes**  
4 de enero de 2017  
17:30 h

• Salida: Explanada situada en la calle del Conde Diego de Valderábano (frente al Centro Comercial Alcampo)  
• Llegada: Junta Municipal de Moratalaz (C/ Fuente Constanta, 8)  
Distrito de Moratalaz

MADRID

**LOS REYES MAGOS  
ATERRIZAN EN MORATALAZ  
ANTES QUE EN NINGÚN SITIO**  
{ Ver Páginas Centrales }

## Y ADEMÁS EN PÁG.-3...

Hasta aquí se llegó con el IES Vakárcel y...  
¿Cómo aprovechar las Rebajas para mejorar tu Salud Visual?

**O sea**  
¡Qué fuerte!

Ahora puedo elegir entre todos los modelos de las mejores marcas y pagar a partir de Marzo...  
¡No me lo puedo creer!

Y ADEMÁS  
**12 MESES**  
PARA PAGAR (Y AN GUARANTEO)  
SIN INTERÉS. SIN COMISIONES.

**REBAJAS HASTA 60%**  
EN GAFAS DE SOL, GAFAS GRADUADAS, LENTILLAS Y AUDÍFONOS

**REBAJAS OPTICARUBIO**  
EXPERTOS EN CALIDAD Y PRECIOS SORPRENDENTES

**Periódico de Información  
Comercial y Local**  
[www.informativomoratalaz.com](http://www.informativomoratalaz.com)

Difusión Gratuita  
Año XXII - Nº 232 - Enero 2017

**Edita y distribuye:**  
Merlam Publicaciones D-30, S.L.

**Tfno.:** 91 437 40 43  
**Móvil.:** 616 73 87 88

**Director:**  
Moisés Rodríguez

**Publicidad:**  
Mª Carmen Fernández  
[publicidad@informativomoratalaz.com](mailto:publicidad@informativomoratalaz.com)

**E-mails:**  
[moratalaz@informativomoratalaz.com](mailto:moratalaz@informativomoratalaz.com)  
[prensa@informativomoratalaz.com](mailto:prensa@informativomoratalaz.com)

**Web:**  
[www.informativomoratalaz.com](http://www.informativomoratalaz.com)  
[www.tvdigitalmoratalaz.com](http://www.tvdigitalmoratalaz.com)  
[www.youtube.com/user/InformativoMoratalaz](http://www.youtube.com/user/InformativoMoratalaz)

**Diseño y maquetación:**  
Merlam Publicaciones D-30, S.L.

**Colaboran:**  
Alberto Barberá  
Juan Antonio Barrio  
Paulino Monje

**Depós. Legal:** M. 41.635-1995

**EL INFORMATIVO DE MORATALAZ**

No se responsabiliza ni comparte necesariamente los artículos firmados o colaboraciones cuyo contenido o ideas son personales y, por tanto, de su propia responsabilidad.

Las noticias, reportajes, fotografías, gráficos, etc... son propiedad de MERLAM PUBLICACIONES DISTRITO 30, S.L.

**Queda prohibida su total o parcial reproducción**

# Editorial

## “Y YA VAN 21 AÑOS CON MORATALAZ”

Gracias a las nuevas tecnologías hemos sido capaces de colgar en una realidad inventada por nosotros un universo en continua expansión. Internet es otro continente más grande que cualquiera que conozcamos, con mucho por descubrir aún. El mundo palpable se traslada a esta otra realidad y sale convertido en algo diferente, que habla un lenguaje parecido pero no igual, pero que gusta.

Pasa que cuando a uno le gusta mucho ver hasta donde puede dar de sí la tecnología y sus derivados, empieza a entender el mundo de otra forma, y la inmediatez se convierte en algo normal sobretodo en ciertos ámbitos como la comunicación. Además pasamos de lo generalista a lo especializado, total, es cuestión de buscarlo y ya encontrarás eso o muy parecido. Pero al final, siempre hay momentos del día en que prefieres manejar lo que haces y no sólo dirigirlo con un botón, donde te gusta usar tus manos para cocinar, para pasar la página de un periódico o un libro, para saludar al comerciante de al lado de tu casa que siempre ves; y te gusta



usar tu vista sin pantallas mediante, para ver en auténtica realidad 360°, que no te cansa los ojos ni corre el peligro de desvanecerse ya sea por batería o fallo informático. Nosotros llevamos 21 años creyendo en los dos mundos, pero poniendo nuestros mayores esfuerzos sobretodo en conservar el de ver y tocar, el que está al lado de tu casa o en tu mismo bloque. Porque seguro que también quieres salir a la calle y poder seguir comprando el pan a Chema, la carne a Lucía, ir a que te arreglen tal cosa donde te lo hacen rápido y bien, o simple-

mente saludar al majete del restaurante que siempre te encuentras de camino al trabajo y en el que sueles comer una vez al mes. Pero hay veces que nos perdemos eso y más, al querer todo si es posible rápido y/o de una vez, cuando sólo teníamos que darle una oportunidad para sorprendernos (o dos, nadie es infalible) al Chema, Lucía o Violeta vecino nuestro. Ese tipo de realidad nos gusta conservarla y plasmarla en nuestras hojas, contar de vecino a vecino qué tienes a tu alrededor, quiénes están, lo que hacen y en que podría eso

influirte. No sabrás gracias a nosotros lo que pasa a 10.000 kilómetros de aquí, en el país vecino, ni posiblemente en el pueblo de al lado; pero sí lo que ocurre al lado de tu calle o dándote un paseo, y habrá un mínimo de 20.000 ejemplares, es decir, más de 20.000 visualizaciones o impactos en argot audiovisual.

No habrá más "Me gusta" que el que tú nos digas al vernos o escribirnos, no compartirás contenido salvo que le pases a alguien el periódico para que lo lea, pero aún así, gracias a vosotros, vuestro apoyo y nuestro trabajo, llevamos 21 años siendo parte contante y también participante de Moratalaz y queremos seguir ahí, muchos más años.

Por ello queremos que sigáis otro año más viendo este periódico también como vuestro, y que sigáis proponiendo, preguntando o criticando; y que al menos una parte de vosotros siga creyendo en esa realidad palpable en la que creemos, pues eso da esperanza para que las cosas buenas y que nos gusta ver no lleguen un día y desaparezcan ante nuestros ojos.

Feliz 2017

La vida es una sucesión de acontecimientos y el tránsito de un año a otro los seres humanos lo vivimos como algo nuevo y yo diría mágico, por todo lo que esperamos y anhelamos de las expectativas y proyectos que hacemos pensando en que todo va a ir mejor, es decir, ilusionados porque por fin se pueden llegar a cumplir nuestros mayores sueños en el campo del amor, la economía, la salud y, en definitiva, el bienestar personal y de todos los que nos rodean.

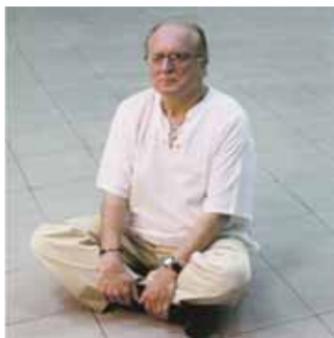
Estos deseos son tan antiguos como la misma Humanidad, porque se trata de la ilusión permanente que hay en todos nosotros de buscar afanosamente el estado más beneficioso para nuestras vidas, porque es la referencia innata de sentir y pensar como humanos que

## [ YOGA MENTAL Y SALUD EMOCIONAL ]

### “UN NUEVO AÑO DE ANHELOS Y ESPERANZA”

somos, siendo totalmente lícito y deseable. Una cosa es que después la vida se ocupe de desbaratarlo todo.

Pero continuando en esta actitud positiva de alcanzar nuestro objetivo, se pueden poner o establecer ciertas estrategias para el fortalecimiento de nuestros anhelos y esperanzas, con independencia de la dinámica de la propia vida que devenga la alternancia o la impermanencia de las cosas, siendo muy importante el terreno de las emociones que motivan enormemente la salud psíquica potenciando la fuerza vital que nos mueve. Las claves, entre otras, podrían ser:



Hacer un esfuerzo controlado en el intento de desarrollar, sentir, expresar y perpetuar las emociones positivas, porque la vida afectiva se enriquece enormemente. Trabajar en los estados mentales y sentimientos positivos para conseguir calma, sosiego, ecuanimidad y contento inte-

rior, para quererse a uno mismo y a los demás. Ejercitar la tolerancia y la indulgencia para ser más flexibles mental y emocionalmente, no creando situaciones inútiles y de desgaste emocional con fricciones o conflictos. Tratar de dominar los pensamientos, para orientarlos hacia el cultivo de las emociones positivas y evitar las negativas. Tomar conciencia de que cada vez que sentimos ese flujo de la emoción positiva, los mayores beneficiarios somos nosotros mismos. Y finalmente, aplicar el arte de la ecuanimidad que es la fuerza equilibradora del ánimo, la firmeza y la armonía, que nos servirán de gran ayuda.

Que este nuevo año que acabamos de comenzar en tiempos tan difíciles de la sociedad en que vivimos, sea generoso con todos y colme los anhelos de resolver situaciones de muchos que sufren la injusticia del paro, la falta de afectos, la soledad, la enfermedad, la insolidaridad y tantas carencias emocionales que puedan estar causando dolor. Pero siempre, siempre, brindar por la vida ya que es la única que tenemos.

Con mis mejores deseos, para todos los lectores y convecinos de nuestro barrio de Moratalaz, feliz y próspero año 2.017.

**Paulino Monje**

Profesor de Yoga Mental y Meditación. Especialista en Aulas de Mayores de la CAM. Conferenciante, Articulista y Tertuliano de radio. Programas Humanistas.

[paulinomonje@hotmail.com](mailto:paulinomonje@hotmail.com)

# DEMOLICIÓN DE 4 PABELLONES DEL IES VALCÁRCCEL

*Que Automoción fuera uno de los módulos más prestigiosos, con una tasa enorme de inserción laboral, con dos generaciones de expertos bien formados, muchos de ellos de Moratalaz, y un claustro muy bien reconocido parece no ser motivos suficientes para que sea arreglado.*



El pragmatismo, los recortes y los balances de cuentas a sangre fría tomaron la decisión resolutiva el 21 de Abril de 2016 de demoler con el expediente A/OBR-004684/2016 de referencia 829792 los 4 pabellones de Automoción del IES Valcárcel por "razones imponderables", y

se ha ejecutado al final del mes de diciembre, para acabar el año con el trabajo hecho, a razón de 204.107,87 euros. Que llevase sin pasar el Informe Técnico ya hace 6 años, desde el 2010 ha acabado en vez de en reparación en demolición. Alumnos, maestros y comunidad educativa han

mostrado su rechazo... y de esta forma la Comunidad de Madrid repartirá los alumnos por otros centros, como el de Barajas; y así le acaban la historia a la FP de Automoción en Moratalaz...

*Alberto Barberá*

## ¿CÓMO APROVECHAR LAS REBAJAS PARA MEJORAR TU SALUD VISUAL?

Ya han pasado las Navidades y la furia de los regalos, los bocatas de calamar, y las cenas. Ya hemos dicho adiós con la manita al 2016 mientras nos comíamos todo el turrón que nos ha cabido (y el que no, también). Y ahora nos toca remontar esta resaca gastronómica y de dinerito, la tan temida cuesta de enero. Nuestro consejo es subirla montados a lomos de... LAS REBAJAS.

Pero claro, a veces las rebajas pueden ser una fuente inagotable de cosas que no necesitamos para nada, y que compramos solo por el gusto de comprar algo barato. Quién no

tenga en casa un pequeño almacén de cosas compradas por muy poco dinero, pero que no sirven para nada, que levante la mano.

Para ello, la mejor opción es utilizar las rebajas para hacer compras inteligentes. Aprovecharlas para hacerte con aquellas cosas que siempre postergas porque se cruzan otras en el medio que parecen más importantes. Pero que en realidad no lo son. Por ejemplo, una buena manera de sacarle partido a las rebajas es mediante la compra de artículos de primera necesidad, que mejoran tu vida día tras día, que te ayudan a

vivir mejor. Cosas que te durarán, cosas buenas de verdad.

Y en este sentido, uno de los artículos que mejoran sustancialmente nuestra vida, son las gafas. Las usamos a diario, tenemos unas de repuesto, las hemos vuelto rayar, ó simplemente no estamos usando las mejores lentes que podemos tener. Como ya te habrás enterado, ahora existen nuevas lentes progresivas de última generación que nos ayudan a verlo todo en todas las situaciones; lentes con filtros azules que protegen tus ojos ante el uso frecuente del móvil y ordenador; lentes específicas para

hacer tu deporte favorito, e incluso lentes especiales para conducir que reducen el deslumbramiento nocturno de los vehículos y te dan una visión mas precisa de la carretera. O, simplemente, nos hemos encaprichado con unas monturas que serán la comidilla de nuestras vecinas... Pues, este es el momento de renovarlas!

Nosotros ya hemos decidido la compra inteligente de éstas Rebajas, y hemos partido raudos hacia **Optica Rubio**, que son quienes nos han contado todos estos asuntos técnicos tan útiles. Además, ya nos han conquistado cuando nos han dicho

que tienen descuentos de hasta el 60% en las mejores monturas de las mejores marcas (Rayban, Dior, Prada, Tous, Carolina Herrera, Vogue, Polo Ralph Lauren... están todas!) con lo cual: ya no tienes dudas ni excusas para no renovar tus gafas!

Recuerda, estas rebajas puedes seguir acumulando cosas para el montón del olvido ó puedes aprovecharlas, actualizarte, y ahorrar. Y vivir mejor, que de eso se trata.

Feliz 2017!

Redacción  
Informativo Moratalaz



## FELIX GONZALO

CARNICERÍA - CHARCUTERÍA DE CALIDAD  
[www.carniceriafeligonzalo.com](http://www.carniceriafeligonzalo.com)



Síguenos en Facebook 

### GÉNEROS DE PRIMERA CALIDAD

- TERNERA ASTURIANA  "I.G.P. CERTIFICADA"
- AUTÉNTICA TERNERA GALLEGA CON "I.G.P. CERTIFICADA"
- ESPECIALIDAD EN CORDERO LECHAL Y CABRITO DE SORIA
- JAMONES Y EMBUTIDOS SELECTOS

Camino Vinateros, 47 - 28030 Madrid  
Tel.: 91 437 35 09 (Moratalaz)

## Pollos Asados



### LA CAÑADA

La Cañada, 32 - 28030 MADRID

### ABIERTO:

\* De Lunes a Domingo  
sólo por las mañanas:  
de 8:30 a 16:00 h.

**91 773 20 26**

### OFERTA: 11,00 €

POLLO + TORTILLA ESPAÑOLA

### OFERTAS: 10,50 €

POLLO + 2 EMPANADAS  
POLLO + ENSALADILLA RUSA  
POLLO + RACIÓN DE PIMIENTOS

### LOS FINES DE SEMANA: POLLOS DE CORRAL (¡¡¡ MUY RICOS !!!)

POLLO RELLENO .....	20,00 €
POLLO ASADO .....	7,50 €
TORTILLA ESPAÑOLA .....	5,50 €
CROQUETAS (Ración) .....	5,00 €
TIGRES (Ración) .....	4,00 €
PATATAS FRITAS (Ración) .....	2,00 €
PATATAS FRITAS GIGANTES ...	3,00 €
PIMIENTOS FRITOS (Ración) ...	3,50 €
PIMIENTOS ASADOS (Ración) ...	4,00 €
AROS DE CEBOLLA (Ración) ...	2,50 €
ENSALADA (Ración) .....	5,50 €
ENSALADILLA RUSA (Ración) ...	4,00 €
ENSALADILLA RUSA GIGANTE ...	7,00 €
EMPANADA .....	2,20 €
EMPANADA GRANDE .....	13,00 €
CANAPÉS SALADOS (Kg.) .....	13,00 €
PASTELES (Kg.) .....	22,00 €
HELADOS .....	6,50 €
BAGUETTES .....	0,75 €
LATA REFRESCO .....	0,75 €
LATA CERVEZA .....	0,90 €

### EMPANADAS ESPECIALES GALLEGAS

#### OFERTA

1/2 Pollo **6,50 €**  
+  
Tortilla pequeña

#### Tortilla de patata pequeña

**3,50 €**

# LOS JARDINES EN LOS TECHOS DE AUTOBUSES Y MARQUESINAS

Aunque a más de uno le descoloque la noticia parece ser que el Ayuntamiento, tras hacer una consulta generalizada a sus funcionarios a través del Plan "Funciona Madrid" y pedirles ideas para desarrollar en la ciudad, se ha quedado con unas cuantas que pretende llevar a efecto tarde o temprano.

Esta consulta, realizada en el marco de un programa de emprendimiento confeccionado junto a la fundación COTEC, ha preguntado a los más de 26.000 empleados municipales y 800 han sido los que han respondido. El resultado final han sido seis proyectos, que durante medio año se han estudiado y preparado para ver su viabilidad, y entre los que se encuentra el citado en este titular.

¿Y cómo se va a hacer eso de poner un jardín en un autobús? Podrá preguntarse uno, poco o nada acostumbrado a ver estas cosas. No somos los primeros en hacerlo, ciudades como Nueva York o aquí en España, Gerona y Córdoba, ya lo han probado, pero aquí en Madrid estamos de estreno. Lo que se busca es que la flota de autobuses, o por lo menos de primeras autobuses con recorrido por la zona Centro, así como sus marquesinas, estén provistos en sus techos de jardi-



nes cuyo mayor aliciente es mitigar el ruido, el calor y la contaminación. A tal efecto se instalarán mallas metálicas y distintos materiales, que evitarán movimientos y filtraciones de agua. Además de que requerirán de un mantenimiento y riego en el que todavía no se ha entrado a valorar o explicar en profundidad.

Por cada autobús se calcula un coste de 2.500 euros, y algo menos para las marquesinas. El director del proyecto es José Antonio Antona y se empezaría con una modalidad piloto en las líneas 27 y 34: "Recorren las zonas más visitadas de Madrid, de norte a sur. 17 millones de personas cogieron estas líneas el año pasado".

Pero no sólo de jardines vive el hombre, y junto a éste se han desarrollado otros proyectos que de igual forma pretenden crear un impacto positivo en alguna de las áreas de la ciudad. De dentro hacia fuera, la "Lonja de Talento", buscará conectar las necesidades del Ayuntamiento con la capacidad de sus trabajadores, para crear mejores sinergias; "Madrid t-cuida-t" pretende "mejorar la salud de los madrileños mediante la prescripción de recetas en forma de ocio y deporte, y no de pastillas"; "Bambú Labs" es una red de emprendimiento; "Educar para conservar" desea extender la cultura medioambiental para que los ciudadanos tomen conciencia y cuiden su entorno; y "Gestoría social" tratará de facilitar a los madrileños con discapacidad, a los mayores, a los inmigrantes, etc, las gestiones y los trámites ante la Administración".

*Alberto Barberá*

Igual que usted se ha fijado en esta Noticia, sus lectores, clientes y amigos también lo hacen...  
"Anúnciese en El Informativo de Moratalaz"... el Mejor Escaparate para su Negocio.

**SU PUBLICIDAD, AQUÍ**  
**91 437 40 43 - 616 73 87 88**

**ESTE 2017 DESDE AXA TE DESEAMOS:**

**SALUD**



Con el mejor seguro de Salud del mercado según la consultora Cronos, recomendado por 9 de cada 10 clientes.

**DINERO**



Ayudándote a ahorrar con nuestros productos de "Inversión y Ahorro" y a que te ahorres en tus otros seguros

**AMOR**



Porque en la vida es muy importante de qué cosas te rodeas pero casi más de QUIÉN te rodeas

91 328 27 28  Av. Moratalaz 86

## EL BARRIO POR EL QUE LUCHÓ RAFAEL GONZÁLEZ

Moratalaz no siempre fue como lo es ahora, mucho se ha avanzado desde que en la década de los 60 se creara de la nada este distrito, que por otra parte lo componían huertas, zonas de pasto para los rebaños y alguna que otra casa de campo. Y ya por esos comienzos existían vecinos y VECINOS, con mayúsculas, de esos que no dejan indiferente a nadie.

*Alberto Barberá*

Casi al mismo tiempo que crecía el barrio, que comenzó con la Colonia del Ferrocarril, también lo hacía el espíritu de pertenencia a éste y la lucha por mejorarlo. Y uno de los que más luchó y al que debemos mucho es Rafael González Vicente, que junto con Darío Lorenzo fundaron la Asociación de Vecinos de Moratalaz y pelearon por mucho de lo que vemos y disfrutamos ahora. Rafael, que vivió en la calle Corregidor Juan Francisco de Luján desde los principios de Moratalaz, fue el presidente de esta ya extinta asociación (ahora parte de Avance) aproximadamente unos 30 años, asociación que fue la primera de vecinos de Moratalaz y que llegó a tener una muy elevada participación y presencia en el barrio. Sin embargo, la lucha empezó con ellos, él junto a su inseparable amigo y compañero Darío. Y se le fueron uniendo más vecinos que también se involucraban como el que más, por ejemplo Azucena Lorenzo, Alfonso Gutiérrez o Mauricio Trueba, que junto con el resto de personas perseguían las injusticias desde la calle y la presión municipal y construían a través de propuestas, insistencia y amor por el barrio y sus personas. Hace 2 años ya, el 2 de marzo se cumplen, que su familia, amigos y Moratalaz perdieron a este hombre que quien lo ha conocido no escatima en elogios hacia su persona: "sencillo, humilde, colaborador, honesto, luchador, buena persona, siempre dispuesto a ayudar,



*"La ahora Alcaldesa, Manuela Carmena, en uno de los actos organizados por la Asociación de Vecinos"*

atento, constante..." Todos son palabras buenas y sentidas de los que se han topado con él en sus vidas. "Si Rafael iba paseando por la calle y veía algo que estaba mal, lo apuntaba en una libreta para después reclamar su arreglo en la Junta o donde hiciera falta", recuerdan amigos suyos. Y por aquel entonces, en los comienzos de Moratalaz, había muchas cosas que estaban mal, o que faltaban, y su voz era una de las inconformistas que siempre se oía. Uno de sus grandes luchas, junto con los demás integrantes de la asociación y vecinos, fue los medios de transporte del distrito. De primeras sólo había una línea de autobús, que conectaba

con Atocha, y tras duras insistencias fueron viniendo líneas como el 71, que ahora atraviesa Moratalaz, el 20, o se implantó la red de metro, que por aquel entonces tampoco tenía el distrito y que llegó en 1980. Pero no solo bastaba que llegasen, también que se mejorase la frecuencia de paso y la calidad de la propia red tanto de bus como de metro. De igual forma, se reclamó y se consiguió que hubiera Centros de Salud y Centros Culturales, así como remodelar el Centro de Mayores de Arroyo Belincoso, que antes eran simplemente barracones. Otra gran lucha, en la que tomó gran participación su compañero Mauricio, fue en la prevención y lucha contra la

drogadicción, una problemática que sacudió a Madrid hasta el tuétano y que en vez de tomarla como tabú se afrontó de cara y se hizo mucho por las personas con problemas. Desde talleres de trabajo a asistencia pura y dura y reivindicaciones que consiguieron entre otras cosas hitos como el que en todos los distritos hubiera centros para ayudar a estas personas, y no que tuvieran que venir desde lejos para recibir asistencia.

También Rafael luchó por que se arreglasen los fondos de saco para que pudieran pasar las ambulancias o que se aprobase el Plan 22.000 por el cual se crearon cooperativas de viviendas en la Calle Corregidor Diego de Valderrábano, y muchas luchas más junto a los vecinos. La sombra de Rafael González es larga, aunque muchos se cobijen bajo ella y no sepan de donde viene, por eso resulta cuanto menos indecoroso y hasta desagradecido, que no exista un solo espacio dedicado a su persona en este su barrio por el que tanto dio y al que tanto quiso. Bien pueda ser un parque sin nombre, como el que está al lado del Alcampo o el que recorre Arroyo Fontarrón, bien una calle de personajes que poco tienen que ver o decir sobre Moratalaz o bien a través de un ornamento o placa en alguna plaza como la "Plaza del 20", que recuerde que más de un granito de arena salió de Rafael González, sin pedir nada a cambio, para que Moratalaz sea el barrio que es ahora y que sin ese más de un grano, quizá nuestra historia como distrito hubiera tenido un final distinto.

**ARTES DECORATIVAS  
Y MANUALIDADES**



**DIBUJO Y PINTURA  
AL ÓLEO**

**GRANDES OFERTAS EN ARTESOL EN TODOS LOS PRODUCTOS: EN MADERA, PINTURAS A LA TIZA (CHALK PAINT DE ARTIS) Y EN PAPEL PARA SCRAPBOOKING (MÁS DE 100 MODELOS DIFERENTES)**



- Aplicamos las Técnicas más actuales.
- Todos podemos ser Artistas. Artesol te lo pone fácil.
- Asesoramiento Profesional, con más de 20 Años de Experiencia.

**¡¡¡ VEN A VISITARNOS !!!**  
[artcsol2000@hotmail.com](mailto:artcsol2000@hotmail.com)



\* \* \* \* \* Horario de Lunes a Viernes, por las mañanas de 10 a 13,30h y por las tardes de 17 a 20:00h \* \* \* \* \*

AVDA. DR. GARCÍA TAPIA, 147 - 28030 MADRID (MORATALAZ) - TELF.: 91/ 029 96 07 - 600 515 896



## NUEVAS ACTIVIDADES PARA EL 2017

Todo aquel que busque ampliar un poco más sus horizontes, sólo tiene que acercarse a la biblioteca "Miguel Delibes" antes del 11 de enero, apuntarse y ver si aparece en las listas el próximo 12 de enero.

Con el comienzo del nuevo año la biblioteca "Miguel Delibes" abre de nuevo convocatorias para todo aquel que desee apuntarse a alguna de las actividades que allí se imparten y que le pueden dar a uno buenos ratos por las tardes rodeados de vecinos que buscan lo mismo que tú y con los que posiblemente compartas alguna de tus pasiones.

Así, nos encontramos con un "Club de lectura", gracias al cual conocer a nuevos autores y libros que quizá antes no tenías el gusto de conocer, y de igual forma compartir con el resto de compañeros reflexiones o impresiones que surjan de su lectura. También, en el mismo hilo, habrá plazas para el "Taller de escritura", donde bajo la tutela de un profesional, podrás dar rienda

suelta a tu imaginación y crear universos literarios que luego compartirás con el resto de escritores, mejorando así tu técnica y aprendiendo de los demás y de uno mismo.

Pero además, también se tiene en cuenta los idiomas, por lo que todo aquel que busque aprender y mejorar su nivel de inglés puede hacerlo en las "Tertulias de inglés" y todo aquel que quiera hacer lo propio a nivel cultural, y llenarse de conocimientos, podrá hacerlo con el "Taller de Cultura".

Variedad ahí, y al lado de casa, por lo que todo aquel que busque ampliar un poco más sus horizontes, sólo tiene que acercarse a la biblioteca "Miguel Delibes" antes del 11 de enero, apuntarse y ver si aparece en las listas el próximo 12 de enero.

### Actividades 2017

#### Abierto el plazo de inscripción

Del 12 de diciembre 2016 a 11 de enero de 2017

El 11 de enero se llevará a cabo el sorteo entre las solicitudes recibidas y a partir del 12 de enero se harán públicas las listas de personas admitidas por cada taller.

La inscripción (máximo 3 talleres) podrá realizarse:

- Presencial, en la biblioteca que imparta la actividad.
- A través de la Web : <http://bibliotecas.madrid.es>.

Talleres ofertados en la Biblioteca Miguel Delibes

	<b>Club de lectura (semestral)</b>	
	Miércoles alternos Del 11 de enero al 14 de junio	19 h
	<b>Taller de Escritura (anual)</b>	
	Todos los martes Del 24 de enero al 13 de junio	18:30 h
	<b>Taller de Cultura (anual)</b>	
	Todos los jueves De enero, marzo, mayo y octubre	18 h
	<b>Tertulias de Inglés (anual)</b>	
	Todos los viernes Del 27 de enero al 16 de junio	19 h

BIBLIOTECAS PÚBLICAS MUNICIPALES



**terranova cnc 48**  
n-1 en franquicias de nutrición canina y felina

Expertos en nutrición, servicio de peluquería y entrega a domicilio

GROUP  
TERRANOVACNC  
Líderes Nacionales en nutrición canina y felina

Avda. Doctor García Tapia, 220 - 28030 Madrid  
Tel: 91 513 47 45

[t](#) [f](#) [i](#) /terranozacnc48  
[www.terranozacnc.com](http://www.terranozacnc.com)

**HORARIO:**  
De lunes a viernes: 10:00h - 14:00h / 17:00h - 20:30h  
Sábados: 10:00h - 14:00h

### ENVIADO A NUESTRA REDACCIÓN

Hola: Me llamo Clara María Alviar Machado , vivo en Madrid desde 1977, soy colombiana , me han publicado otras veces poesías en su periódico , les envié una poesía de mi hermano sobre la paz en Colombia , él vive allí.

La paz es virgen  
Que no la viole nadie  
Respeto por favor con la doncella  
Ella nos ama a todos  
No quiere abusos de ninguno  
La paz es pasajera  
Pasajera del tiempo y de la historia  
Pasajera si algunos la ahuyentan  
Si la atacan, si la quieren matar, si la asesinan  
Existen unos cuantos violadores que quieren acabar con ella  
Con la paz sencilla, noble y verdadera  
Nos quieren imponer otros sus leyes  
Con mentiras, con trampas, con sonrisas  
NO dejemos matarla  
Esa paz que sí queremos no con guerras, ni abusos  
ni poderes ambiciosos sin nobleza  
La virgen de la paz sería violada si dejamos  
Si no actuamos decididos, sinn espera  
Haciendo de la esperanza una bandera

Ivan Alviar Machado



**Estética Especializada  
PARREÑO**



**APOSTANDO POR TÍ**

**“Feliz 2017”**

## Tu piel necesita...

- La Seguridad de la experiencia y del uso de las técnicas y cosmética más selectas.
- La innovación constante pero siempre con resultados contrastados.
- La Exclusividad de cada tratamiento, siempre personalizado y aplicado con el mimo y cariño que tú te mereces.

C/ Cgdor. Diego de Valderrábano, 72  
(esq. Dr. Garcia Tapia)

*Tel.: 91 430 03 96*



**“ESTÉTICA ESPECIALIZADA PARREÑO”  
¡¡¡VISÍTANOS EN FACEBOOK!!!**

## EL “MUSIC HAAL” DE MORATALAZ OS DESEA “FELIZ AÑO 2017”

El Music Hall de Moratalaz, quiere felicitar el Año Nuevo a todos sus seguidores. Asimismo, informaros que durante el pasado mes de Diciembre se han desarrollado actuaciones, todas ellas con más éxito de lo esperado, en el Centro de Mayores “Benito Pérez Galdós” de Retiro y en el Centro de Mayores “Isaac Rabín” de



Moratalaz. Además, han actuado el pasado 16 de Diciembre, en la Fundación Alas, perteneciente a la Comunidad de Madrid y el día 20 también de Diciembre, en la Junta Municipal de Moratalaz como Talleres Musicales, teniendo todas las fechas cogidas hasta el próximo mes de Junio de 2017. Os esperamos en nuestros conciertos.

## SERVICIO TÉCNICO INFORMÁTICO

- Servicio a domicilio
- Mantenimiento a empresas
- Reparación de ordenadores
- Instalación de Software
- Instalación de Hardware
- Instalación de redes
- Configuración de ordenadores
- Ordenadores para gaming/diseño

- Limpieza interna de portátiles y sobremesa



Juanjo - 622799142

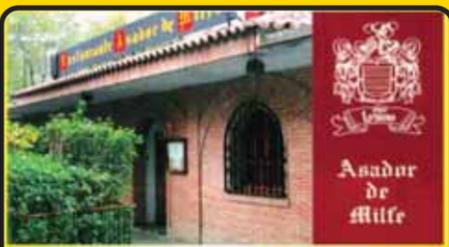
Juanjoborrego95@gmail.com

Los mejores  
**COMERCIOS**  
están aquí



**COMPRANDO  
EN EL BARRIO**

**¡ganamos  
todos!**



Asador  
de  
Milfe

Especialidades en  
Asados y  
Carnes a la Parrilla

Reservas • Tel.: 91 430 11 13 (Moratalaz)  
C/ Corregidor Juan Francisco de Luján, 15  
(28030 Madrid)

**PELETERÍA  
EMILIO**

Abierto Sábados por la mañana

- > ARREGLOS Y TRANSFORMACIONES
- > CÁMARA DE CONSERVACIÓN

C/ Arroyo Fontarrón, 39  
28030 Madrid (Moratalaz)  
Tel.: 91 437 15 03



**GENERALI**

C/ Marroquina, 86 - Local 3  
www.jmseguros.com  
Tel.: 91 328 14 97

Librería  
**MILIBRO**

INFANTIL / JUVENIL  
LITERATURA  
NOVEDADES  
ENCARGOS

Camino Vinateros, 108  
28030 Madrid (Moratalaz)  
Telf.: 91/163 76 23

**CAFETERÍA-CERVECERÍA "LA PLATERA"**

Tapas Caseras • Cafetería • Cervecería

PRIMER PREMIO CONCURSO DE TORTILLAS VALDEBERNARDO 2015

**TAPAS CASERAS**

Camino de Vinateros, 63  
28030 Madrid  
Tel.: 91 439 22 27  
www.barlaplatera.com

VEN A CONOCER LOS NUEVOS DISEÑOS DE  
**GRANÈ**  
EN MUEBLES DE COCINA A MEDIDA

Arroyo de la Media Legua, 46  
28030 Madrid - Tel. y Fax: 91 430 11 99  
info@cocinasgrane.com - www.cocinasgrane.com

# LOS REYES MAGOS ATE ANTES QUE EN

*Y para que no os perdáis nada, os dejamos*

**Y**a están al caer los Reyes Magos. Tras un año viendo como nos portamos y tras haber recibido nuestras cartas con los regalos que les hemos pedido, aterrizan antes que en ningún sitio en Moratalaz para ver a los niños y no tan niños que le esperan en sus calles el próximo día 4.

Pero los Reyes Magos no vendrán solos, les acompañarán las siguientes carrozas:

Moratacleta, Pasacalles JMD (Junta Municipal de Distrito) Moratalaz, ASOPREMA, CEIP Pio Baroja, CEIP Fontarrón, CEIP Menendez Pidal, Rolling Center, Scouts 147, CEIP Real Armada, Club Deportivo Moratalaz / Silvosa, CEIP Saiz de Vicuña, CEIP Pasamonte, CEIP Martinez Montañes, AVANCE, Colegio Gredos San Diego, JMD Moratalaz, JMD Moratalaz.

Y para que no os perdáis nada, os dejamos la ruta y los horarios de Sus Altezas Mágicas:



- \* **14.00h:** Llegada de los Reyes Magos y los pajes a la Junta de Distrito. Allí se les ofrecerá una comida.
- \* **15.45h:** Sesión fotográfica previa con los Reyes Magos.
- \* **16.45h:** Traslado de los Reyes Magos y los pajes al comienzo de la Cabalgata.

# ARRIZAN EN MORATALAZ NINGÚN SITIO

*ruta y los horarios de Sus Altezas Mágicas...*



- 5.- Plaza del Encuentro
- 6.- C/ Hacienda de Pavones
- 7.- C/ La Cañada
- 8.- C/ Camino de los Vinateros
- 9.- Avenida de Moratalaz
- 10.- C/ Pico de Artilleros
- 11.- Plaza de Corregidor Conde Maceda y Taboada
- 12.- C/ Hacienda de Pavones
- 13.- C/ Fuente Carranton

\* 20.00h: Llegada de las carrozas de los tres Reyes Magos a la Junta de Distrito.

\* 20.10h: Presentación de los Reyes Magos.

\* 20.15h: Visitación de los Reyes Magos al portal y adoración del Belén.

\* 20.20h: Saludo de D. Pablo Cesar Carmona, Concejal Presidente del Distrito de Moratalaz.

\* 20.25h: Discurso del Rey Melchor en nombre de los tres Reyes Magos.

\* 20.30h: Encuentro de los niños con los Reyes Magos y entrega de un obsequio

\* 22.00h: Fin de la Cabalgata

\* 17.30h: Comienzo de la Cabalgata 2016 por las calles del barrio.

- 1.- C/ Corregidor Diego de Valderrábano
- 2.- C/ Camino de los Vinateros
- 3.- Plaza de Corregidor Alonso de Tobar
- 4.- Avenida de Moratalaz

¡Feliz día de Reyes!

**INMORATALAZ**  
SOLUCIONES INMOBILIARIAS

¿Quiere vender o alquilar su inmueble y no sabe en quién confiar?  
**VENGA A CONOCERNOS, SALDRÁ SATISFECHO.**

Carvalo Soluciones Inmobiliarias S.L.L.  
Av. de Moratalaz, 95, 28030 Madrid, España  
www.inmoratalaz.com • info@inmoratalaz.com  
**911 996 171 - 619 915 403**

**REBAJAS** El Palacio de Martina

**30% DESCUENTO**  
EN CONFECCIÓN:  
VISILLOS, ESTORES  
PANEL JAPONES, ETC...

C/ Marroquina, 40 [Síguenos en facebook](#)  
Tel.: 91 437 61 84  
contacto@elpalaciodemartina.es

**CUTIM, S.L.**

- \* IMPERMEABILIZACIÓN
- \* CUBIERTAS
- \* TEJADOS
- \* FACHADAS
- \* REFORMAS

**GARANTÍA 10 AÑOS**  
**FINANCIACIÓN ESPECIAL**  
**COMUNIDADES**

C/ Entre Arroyos, 3 - Local  
28030 MADRID  
Tel.: 914 375 130  
Tel. y Fax: 914 370 772  
E-mail: cutim@cutim.e.telefonica.net

**ESCUELA INFANTIL BILINGÜE**

**CENTRO VIDA**

ACADEMIA DE INGLÉS POR NATIVOS  
En Moratalaz desde 1974

Cgdor José Pasamonte, 5 y 7 (Moratalaz)  
Tel.: 91 430 98 59 - 616 959 534  
www.centrovida.es

**la perla**  
MARISQUERÍA

MARISCADAS • PAELLAS • RACIONES • TOSTAS  
MENÚ DIÁRIO • MENÚ FIN DE SEMANA

También para llevar:  
PAELLAS • MARISCADAS • RACIONES  
Lo mejor de nuestra casa directamente a su mesa.  
CONSULETOS  
T. 91 437 84 02  
Avda. de Moratalaz, 185 - 28030 Madrid  
TERRAZA TODO EL AÑO

**Don José II**  
CAFETERIA • CERVECERIA

LAS MEJORES TOSTAS DEL BARRIO  
¡Visítenos, le esperamos!

**DESAYUNO DON JOSÉ**  
CAFÉ + BARRITA  
+ ZUMO NARANJA NATURAL  
**3,00€**

**GRAN TERRAZA**  
C/ Hacienda de Pavones, 11 • 28030 Madrid

**RENAULT**  
**MOTORLAZ, SL**

**RENAULT MINUTO**  
**MECÁNICA GENERAL**  
**CHAPA Y PINTURA**

Plaza Corregidor Sancho de Córdoba, 5  
Tel.: 91 439 00 88 - Fax: 91 439 02 63

**Muchos Más** **MCM**  
bar madrid

**Gastronomía y Deporte**  
Tapas - Raciones - Tostas - Asados  
Jamones y embutidos ibéricos - Especialidades al horno  
**Cervezas y Vinos seleccionados**  
Pan y bollería recién hechos para acompañar el mejor café  
**Y TODOS LOS DEPORTES EN PANTALLA GIGANTE**  
Camino de los Vinateros, 40 - Moratalaz - Teléfono: 911 294 808

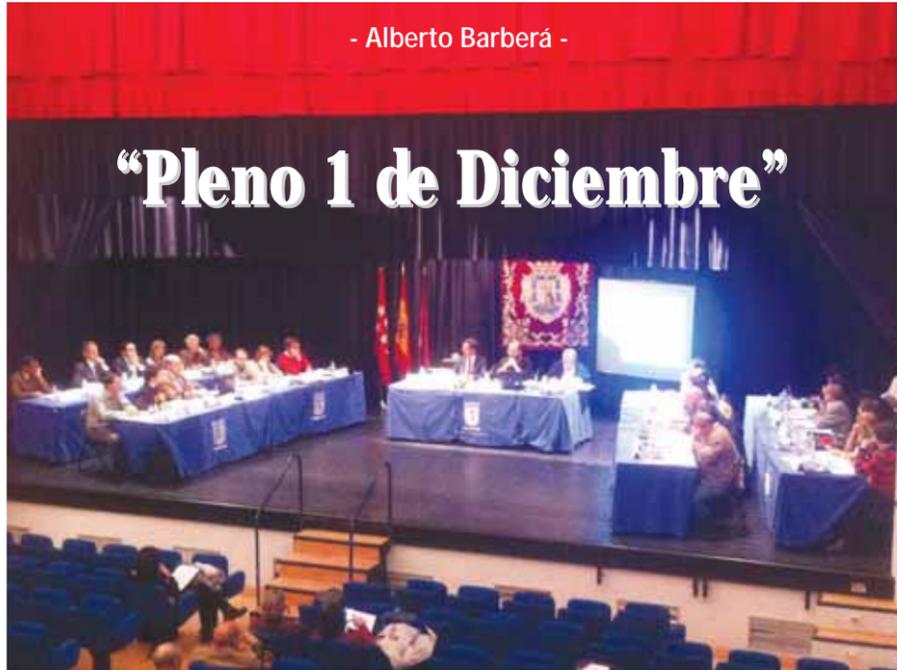
## EL ÚLTIMO PLENO DEL AÑO

*El final de un año y el comienzo de otro tiene mucho de simbolismo, aunque si nos ponemos prácticos no deja de ser un día diferente al otro, salvo por lo que nosotros llenamos con ese simbolismo. Pero si el 31 cae en sábado, el 1 caerá en domingo; el sol saldrá por el mismo sitio; y el dolor de tripa por comer tanto en Nochevieja posiblemente siga al comienzo del nuevo año...*

**P**ero como de pragmatismo no siempre se vive, consciente o inconscientemente surge la mirada atrás o los retos para el nuevo año. Y esto, por la sección en la que estamos, es lo que debieran hacer también nuestros representantes políticos, empezando por los que ahora gobiernan y siguiendo por la oposición. "¿Se han cumplido las expectativas propias?", "¿Y las de la gente que confía en nosotros?", "¿Estamos haciendo lo que prometimos hacer, como gobernante u oposición?", "¿Vemos los cambios que la gente demanda en la ciudad, en el barrio?", "¿Escuchamos y damos respuesta a los vecinos?". Y de esas preguntas saldrán otras, que debieran ser reflexionadas con total honestidad y admitiendo que no somos siempre infalibles, pero si debiéramos ser humanos para admitir cuando nos hemos equivocado y qué vamos a hacer para solucionarlo. Luchemos todos por un año de buenas noticias, trabajando juntos por y para Madrid, y por y para Moratalaz.

### Viario público

La calle nunca está a gusto de todos, y como pasa en las casas, siempre hay algo que arreglar, cambiar o mejorar, siempre, haz lo que hagas. Pero hay problemas que vienen de lejos, en este caso concreto 5 años. Ya con la legislatura anterior se pidió en dos ocasiones que se arreglase entre el 89 y el 103 de Hacienda de Pavones: los muretes, que están rotos; los agujeros en el suelo, algunos de ellos por la tala de árboles no repuestos; el pavimento resquebrajado; y otros desperfectos que quien pasee por ahí podrá ver. Desde la Junta han indicado que al estar ubicado dentro del polígono H se llevará a cabo esa reforma dentro de la campaña ya en marcha, esperemos que así sea. También se ha puesto encima de la mesa los fondos de saco (vía sin salida donde se entra y se sale por el mismo camino) y se ha propuesto estudiar que tengan la visibilidad adecuada y añadir elementos como espejos. Por lo que se pasará al Área correspondiente y una vez hecho el estudio con los técnicos se harán las modificaciones adecuadas. Las pintadas en las paredes son a veces un problema, primero por



hacerse en lugares que no se deberían y también por saber a quien le corresponde limpiarlas, si al ayuntamiento o los propietarios privados y su servicio de mantenimiento. En este caso propuesto en Pleno han de ser los propietarios, al ser un lugar de ámbito privado, los que limpien las pintadas en el Mercado de Moratalaz, que llevan ahí más de 6 meses.

### Instalaciones

Frente al número 21 de la calle Corredor Diego de Valderrábano existen unas canchas de fútbol y baloncesto así como una zona de un tamaño medio con césped despeluchado y dos bancos aislados. Más de un vecino ha solicitado que se haga algo y una de las propuestas que se han lanzado en el Pleno es instalar aparatos de gimnasio, algo que no se ve con malos ojos por la mayoría de los grupos. Pasamos de unas instalaciones que no hay a otras en las que no se invierte. Y es que hay tramos del carril bici que dan auténtica pena y a veces hasta miedo por cómo están. No sólo se pide que se arregle, puesto que ni se ha hecho este año ni parece que se vaya a hacer en el 2017, también que se mejore la conexión a través de la red, juntando puntos como centros educativos, bibliotecas o centros culturales, fomentando así el uso de la bici para desplazarse. Al parecer, con respecto a lo segundo se están celebrando reuniones para definir qué itinerarios se

pretenden llevar a cabo. Lo primero no estamos tan seguros de que se vaya a poder hacer...

### Medio ambiente

Como Moratalaz es un barrio verde, con muchos árboles y parques, el cuidado de sus zonas ajardinadas y los ejemplares que se distribuyen por el viario público requieren de un constante mantenimiento. Y desde hace ya unos cuantos años parece que se están dando palos de ciego en algunos aspectos, pues muchos árboles mueren o no son conservados de la manera más óptima provocando a veces hasta dramas como el de la muerte de vecinos; o escenas lamentables como ver la Cuña Verde totalmente amarilla y seca. Y precisamente por gozar de tanto verde, nuestro nivel de exigencia debiera ser más, pues si lo tienes hay que cuidarlo, de ahí que en todos los Plenos salgan temas de estos.

En el de este mes se ha hecho constar a la Junta de que los olmos pumila que hay en Camino de Vinateros, entre el comienzo de la manzana de supermercados de Estrella y el puente, necesitan con premura ser podados, pues se trata de una especie dura pero frágil y en cuanto sus ramas presentan alturas y verticalidad elevadas corren el peligro de caerse y provocar fatales accidentes. Ya se hizo poda en 2015 pero por las observaciones descritas parece ser necesaria hacerla de nuevo.

También tenemos árboles en los parques infantiles, pero no todos crecen como queríamos, y hay que cerrarles el paso. A tal efecto, para que los alcorques no molesten ni resulten peligrosos para los niños, se instalarán unas rejillas de drenaje y así se evita el problema y se elimina lo menos posible.

### Juventud y asociacionismo

Lo primero ante la juventud es la educación, y que ninguna campaña de sensibilización sobra si el objetivo que se persigue es crear unas buenas bases de los adultos del mañana. Y con el alcohol existe un problema cada vez más acuciante, y es que los chavales empiezan antes y en más cantidad a beber. Ya existen campañas al respecto pero lo que se pide desde los otros grupos es que se impartan más y en edades anteriores a las acostumbradas, debido precisamente al factor que hemos contado de precocidad.

Y si hablamos de juventud en estas fechas hay que hablar de la Cabalgata de los Reyes Magos, y qué modificaciones trae consigo este año. Algunas de estas son: aumento de capacidad de las carrozas de 100 a 150 niños; este año hay 6 carteros reales, y no 3 como el año pasado; no habrá fotógrafo oficial ni belén a tamaño real, se cogerá el del ganador del Certamen de Belenes; se aumentarán los chalecos reflectantes de 35 a 80; se han reducido un poco el número de caramelos que se lanzarán así como la inversión en adornos navideños en las carrozas; y se incluirá este año una comparsa inicial formada por una charanga infantil y profesionales circenses.

Por último se preguntó por las actividades de estas fiestas, que ya hemos anticipado algunas de ellas en este número del periódico y el anterior. Y por otro lado las subvenciones y a qué asociaciones se han dado en el distrito este 2016. Han sido un total de 16 subvenciones a distintas asociaciones, que si estás interesado en ver podrás localizarlo en nuestra web.

Y con esto cerramos el año y comenzamos otro, el mes que viene con el análisis de los Presupuestos del 2017. Sed felices estas fiestas y políticamente correctos.

**El Informativo de Moratalaz: "El Periódico de tu Barrio"**

*Muchas gracias a todos por compartir su lectura.*

# APRENDE A CUIDARTE SIN SALIR DEL BARRIO

*El proyecto "MORATALAZ ACTIVA" busca facilitar la adhesión a un estilo de vida activo y saludable de la población del distrito, priorizando a los habitantes con un exceso de riesgo.*

La Salud no es sólo ir al médico, hacerte revisiones y tomar medicamentos. Es y debe ser mucho más que eso, pues lo primero sin unos hábitos alimenticios y sin actividad física no sólo no mejora sino que en muchas ocasiones resulta hasta insuficiente. Por eso si nos queremos cuidar antes hay que cambiar ciertas pautas nuestras y ser consciente de que algo no hacemos bien y que por nuestra salud tenemos que cambiarlo. Por suerte contar con ayuda siempre lo hace todo más fácil, pues si bien a veces en cierto modo podemos saber que nos sienta bien y qué no, alguien que te enseñe y con el que reaprendas lo que es cuidarte nunca está de más. El proyecto "MORATALAZ ACTIVA" busca precisamente eso, facilitar la adhesión a un estilo de vida activo y saludable de la población del distrito, priorizando a los habitantes con un exceso de riesgo. ¿Y esto quien lo hace? ¿dónde? ¿cuándo?



**Centro Deportivo Municipal de Moratalaz**

**QUIEN:** Profesionales sanitarios del sistema público de salud (Centros de salud de Pavones y el Torito) prescriben a personas con factores de riesgo diagnosticado y tipificado, un programa de cambio de hábitos.  
**QUE:** Programa de actividad física adaptado a la situación de salud de las personas derivadas, impartido por técnicos deportivos del Centro Deportivo de Moratalaz del Ayunta-

miento de Madrid más un programa de educación para la salud, impartido y coordinado por los profesionales sanitarios de los centros de salud participantes.  
**DONDE:** El programa se imparte en el Centro Deportivo Municipal de Moratalaz y en los Centros de Salud de Pavones y el Torito.  
**CUANDO:** El usuario se compromete a asistir a 66 sesiones de actividad

física y a talleres de educación para la salud. El precio del programa es bonificado al 50% en los precios. En caso de realizar 2 faltas injustificadas se da de baja a la persona. Para la inscripción es necesaria una receta médico-deportiva y la orientación del Asesor Técnico Personalizado.

Con este proyecto Moratalaz se marca el reto de promocionar un estilo de vida activo en la población del Distrito, en un trabajo coordinado entre Centro Deportivo y Centros de Salud de Atención Primaria del Distrito de Moratalaz.

**INFORMATE:** En los Centros de Salud del Torito C/ Camino de los Vinateiros, 140 Tlf. 913280000 y Pavones C/ Hacienda de Pavones, 271 Tlf. 913016261 o en las oficinas del Polideportivo de Moratalaz de Lunes a Domingo en horario continuado de 9.00 a 20.30 h o en el Tlf. 917727100/21.



**MERCADITO "LOS AMIGOS" - C.B. OS AGRADECE SU CONFIANZA Y OS DESEA UN FELIZ AÑO 2017.**



**AVDA. DOCTOR GARCÍA TAPIA, 159 - LOCAL 1 (Bº MORATALAZ) - 28030 MADRID  
TEL.: 91 751 57 99 (ESMERADO SERVICIO GRATUITO A DOMICILIO)**

**FISPYME CONSULTING, SL - LES DESEA "FELIZ AÑO NUEVO"****Calendario Laboral 2017 para Madrid Capital:**

- ❖ 6 de Enero: Epifanía del Señor
- ❖ 19 de Marzo: San José (se traslada al lunes 20)
- ❖ 13 de Abril: Jueves Santo
- ❖ 14 de Abril: Viernes Santo
- ❖ 1 de Mayo: Día del Trabajo
- ❖ 2 de Mayo: Fiesta de la Comunidad de Madrid
- ❖ 15 de Mayo: San Isidro
- ❖ 15 de Agosto: Asunción de la Virgen
- ❖ 12 de Octubre: Fiesta Nacional Española
- ❖ 1 de Noviembre: Día de todos los Santos
- ❖ 9 de Noviembre: Nuestra Señora de la Almudena
- ❖ 6 de Diciembre: Día de la Constitución Española
- ❖ 8 de Diciembre: La Inmaculada Concepción
- ❖ 25 de Diciembre: Navidad



**Fispyme Consulting**  
C/ Corregidor Alonso de Tobar, 9 - Local 2  
(28030 Madrid)  
Tel. 91 430 46 57  
www.fispyme.es  
(MORATALAZ)



**ADMINISTRACIÓN DE FINCAS:**

- \* Constitución y Administración de Comunidades
- \* Gestión y cobro de recibos
- \* Elaboración de presupuestos anuales
- \* Contratación y coordinación de servicios
- \* Seguimiento de morosos
- \* Sinistros
- \* Preparación y asistencia a Juntas de Propietarios
- \* Elaboración de ACTAS

**ASESORIA DE EMPRESAS Y AUTONOMOS**

- \* Constitución de Sociedades
- \* Renta
- \* IVA
- \* Impuesto de Sociedades
- \* Nóminas y Seguros Sociales
- \* Contabilidad

Para  
Anunciar  
Su Empresa,  
LLámenos al



91 437 40 43  
616 73 87 88

**MIS RECUERDOS...**

----- **Juan A. Barrio** -----

Siguiendo con los relatos que iniciamos en números anteriores de este Informativo, con relación a los trabajos, herramientas, costumbres, etc., etc., que había en mi pueblo y alrededores, voy a hablar de...

**EL CINE**

En mi pueblo no había ningún local dedicado al cine, pues era demasiado pequeño y no había gente suficiente como para poder costear esos gastos.

Sin embargo sí que había cine de vez en cuando, pues llegaban titiriteros ambulantes que montaban algún espectáculo de circo pequeño, con animales, contortionistas, payasos e incluso trapezistas. También llevaban películas que proyectaban en un salón del Ayuntamiento, cobrando la entrada para poder ver la película.



Solían estar tres o cuatro días y cada día proyectaban una película. Montaban un proyector sobre una mesa en el salón, que proyectaba sobre una pared blanca o ponían una tela grande, si la pared no estaba limpia, para que se viera lo mejor posible.

Se colocaban los bancos que había en el salón para que la gente se sentara y como no había suficientes asientos muchos de los asistentes llevaban una silla de casa para poder sentarse.

Cada película solía tener dos cintas, por lo que se hacía un intermedio para el cambio de cinta, cuando se acababa la primera.

En ese intermedio los organizadores del acto vendían rifas en la que se rifaba una botella de coñac o de anís. El objetivo era aumentar un poco los ingresos. Así ponían un poco más baratas las entradas y atraían a más gente.



Las películas más habituales eran en las que había muchas canciones y los actores o actrices más habituales en las citadas películas eran Impero Argentina, Sara Montiel, Rafael Farina, Antonio Molina, Joselito, Marisol,....



Por las mañanas, o al mediodía, alguna de las personas que montaban lo del cine se paseaba por el pueblo, generalmente subido en unos zancos grandes para llamar la atención, anunciando la película que se iba a proyectar por la noche y animando a la gente a ir a verla.

Generalmente eran para todos los públicos, para que pudieran acudir tanto los mayores como



los pequeños. Como se tomaba como un acontecimiento ocasional acudían tanto grandes como pequeños como si fuese una fiesta, siempre que la familia se lo pudiera permitir, pero como no solía ser muy caro, hacían un esfuerzo por ir.

Solían trasladarse de un pueblo a otro en carro, donde llevaban todos los instrumentos para el cine y para los números de circo que hacían. Preparaban la comida en una lumbre que hacían en el suelo y dormían en los mismos carros o en algún lugar techado que les dejaba el Ayuntamiento o algún vecino si el tiempo era malo por lluvia o frío.

Con la llegada de la Televisión, como ya se podían ver las películas por la tele, estas compañías ambulantes empezaron a decaer.

Les deseo UN VENTUROSO AÑO 2017. Que los Reyes Magos les traigan muchos regalos y sobre todo SALUD.



# Sólo tenemos un cuerpo para disfrutar

- Soluciones personalizadas.
- Combinación de tradición y vanguardia.
- Amor por el trabajo bien hecho.

**BELLEZA ES SALUD**



**"ESTÉTICA ESPECIALIZADA PARREÑO"**  
¡¡¡VISÍTANOS EN FACEBOOK!!!

**EI**  
Estética Especializada  
**PARREÑO**



**"Feliz 2017"**

C/ Cgdor. Diego de Valderrábano, 72  
(esq. Dr. Garcia Tapia)  
Tel.: 91 430 03 96

## EL "CLUB DE BRIDGE" DE MORATALAZ OS DESEA "FELIZ AÑO 2017"

El Club de Bridge de Moratalaz, quiere felicitar el Año Nuevo a todos sus seguidores, así como agradecer y dar las gracias a todos sus colaboradores, ya que gracias a ellos se puede seguir desarrollando el Torneo de Bridge "Alfredo Quintano"



que este año 2017 y coincidiendo con las Fiestas de Moratalaz, llegará a su décima edición. Para todos los interesados, que sepan que les seguimos esperando como siempre en el Centro Cultural "Eduardo Chillida" todos los lunes de 5 a 8.

**MÁS DE 700.000 LECTORES AL MES**



**AEP**PROX MADRID

Asociación de Editores de Prensa de Proximidad

**Desde 1991, pioneros en prensa de proximidad**

# Repaso a 2016

## Las Portadas del Año

### ENERO

**EL INFORMATIVO DE MORATALAZ**  
 Estético Especializado DARRERO  
 LÍDERES EN TRATAMIENTOS DE REJUVENECIMIENTO  
 91 430 03 96  
 BARRIO DE LA ESTRELLA BARRIO DE VALDEBERNARDO

Periódico de Difusión Mensual - Tlf: 91 437 40 43 - Móvil: 616 73 87 88 - Enero 2016 - Año 21 - Nº 221

#### ¿DÓNDE ESTÁ LA ESCUELA DE MÚSICA Y DANZA DE MORATALAZ?



Desde la década de los 80, vecinos de Moratalaz han venido solicitando reiteradamente la creación de una Escuela de Música con el fin de disponer, como en otros distritos, "de este bien cultural abierto al conocimiento, aprendizaje y disfrute del Arte de la Música". [Pág.- 4]

#### CABALGATA DE REYES DE MORATALAZ PASADA POR AGUA

[Pág.- 5]

#### CONSEJO TERRITORIAL Y CONSEJO DE SEGURIDAD EN EL C.C. EL TORITO

[Pág.- 6]

#### ESTAR EN FORMA PRACTICANDO DIFERENTES DEPORTES

[Pág.- 10]

#### DESCUBRIR UN MUNDO LLENO DE FANTASÍA Y ORIGINALIDAD

[Pág.- 13]

**REBAJAS 60%**  
 29 DÍAS  
 OPTICARUBIO

### FEBRERO

**EL INFORMATIVO DE MORATALAZ**  
 Estético Especializado DARRERO  
 LÍDERES EN TRATAMIENTOS DE REJUVENECIMIENTO  
 91 430 03 96  
 BARRIO DE LA ESTRELLA BARRIO DE VALDEBERNARDO

Periódico de Difusión Mensual - Tlf: 91 437 40 43 - Móvil: 616 73 87 88 - Febrero 2016 - Año 21 - Nº 222



#### EL MEJOR MAGO VIVE EN MORATALAZ

Héctor Mancha, mago autodidacta de los más premiados en España, ha sido el primer español en ganar en estos últimos 30 años. Y por si no fuera suficiente, encima vive en el mejor distrito de Madrid: Moratalaz, por supuesto. [Pág.- 5]

#### CUÑA VERDE: AÑO X

Convocatoria de Asamblea Vecinal en la Asociación de Vecinos MORATALAZ AVANCE el sábado, 23 de Enero



Según ha informado la Junta de distrito, la Cuña Verde tiene adjudicada una nueva inversión de 100.000 euros. Esta primera cantidad será usada para actuaciones puntuales, asuntos sociales y propuestas nacidas de estos consensos vecinales y se llevarán a cabo a partir de Marzo. [Páginas Centrales]

#### APERTURA EN HORARIO ESPECIAL DE LA BIBLIOTECA P. DE MORATALAZ

[Pág.- 4]

#### COLOR DEL CARNAVAL EN EL CENTRO CULTURAL EDUARDO CHILLIDA

[Pág.- 11]

#### PRESUPUESTOS: INTERPRETACIONES DE LOS GRUPOS POLÍTICOS

[Pág.- 14]

#### NUÉVAS SORPRESAS EN EL PRIMER PLENO DEL AÑO

[Pág.- 15]

**REBAJAS 60%**  
 29 DÍAS  
 OPTICARUBIO

### MARZO

**EL INFORMATIVO DE MORATALAZ**  
 Estético Especializado DARRERO  
 LÍDERES EN TRATAMIENTOS DE REJUVENECIMIENTO  
 91 430 03 96  
 BARRIO DE LA ESTRELLA BARRIO DE VALDEBERNARDO

Periódico de Difusión Mensual - Tlf: 91 437 40 43 - Móvil: 616 73 87 88 - Marzo 2016 - Año 21 - Nº 223

#### MANUELA CARMENA VISITA A LOS VECINOS DE MORATALAZ



Durante toda la visita estuvo acompañada del delegado del Área de Coordinación Territorial y Asociaciones, Nacho Murgui, y del concejal presidente del distrito, Pablo Carmona, amén de los vecinos que iba encontrando a su paso y en las distintas reuniones. [Pág.- 4]



#### Los "Jardines Miss Mara" será el espacio verde dedicado a la trapecista y docente, situado entre Fuente Carrantera, 28 y la Calle Cañón del Río Lobos, 5...

[Pág.- 8]

#### Pleno ordinario de la Junta Municipal de Moratalaz del 4 de Febrero...

[Pág.- 10]

#### El Gil Alberdi, abrirá sus puertas a las diferentes asociaciones de Moratalaz...

[Pág.- 11]

**REBAJAS 60%**  
 29 DÍAS  
 OPTICARUBIO

### ABRIL

**EL INFORMATIVO DE MORATALAZ**  
 Estético Especializado DARRERO  
 LÍDERES EN TRATAMIENTOS DE REJUVENECIMIENTO  
 91 430 03 96  
 BARRIO DE LA ESTRELLA BARRIO DE VALDEBERNARDO

Periódico de Difusión Mensual - Tlf: 91 437 40 43 - Móvil: 616 73 87 88 - Abril 2016 - Año 21 - Nº 224

#### HOMENAJE A CERVANTES EN MORATALAZ



Con motivo de la conmemoración del IV Centenario de la muerte de Miguel de Cervantes, la Biblioteca Pública Municipal Miguel Delibes invita a los vecinos a participar en la actividad "Poema Gigante Cervantino", que se va a realizar a lo largo del Jueves 14 de Abril, de 10 a 16 horas. [Pág.- 6]

#### II CAMPEONATO 1.000 METROS PARA PERIODISTAS - TROFEO "RUNNER'S WORLD"

[Páginas Centrales]

#### Objetivo: Ningún Adulto sin saber Nadar

[Pág.- 13]

#### Consejos para evitar los Robos en domicilios

[Pág.- 15]

**REBAJAS 60%**  
 29 DÍAS  
 OPTICARUBIO

### MAYO

**EL INFORMATIVO DE MORATALAZ**  
 Estético Especializado DARRERO  
 LÍDERES EN TRATAMIENTOS DE REJUVENECIMIENTO  
 91 430 03 96  
 BARRIO DE LA ESTRELLA BARRIO DE VALDEBERNARDO

Periódico de Difusión Mensual - Tlf: 91 437 40 43 - Móvil: 616 73 87 88 - Mayo 2016 - Año 21 - Nº 225

#### Se celebrará el 14 de Mayo dentro del II Mitin de Atletismo Popular II CAMPEONATO 1.000 METROS PARA PERIODISTAS - TROFEO "RUNNER'S WORLD"



La prueba de 1.000 metros para periodistas será una más de las pruebas de lo que promete ser una auténtica fiesta del atletismo. Desde primera hora de la mañana, con la carrera popular de 5 km, hasta última hora de la tarde se disputarán pruebas para todas las edades y niveles, en una iniciativa que pretende acercar el atletismo popular a la pista y que ya tuvo un gran éxito en 2015 en su primera edición. [Pág.- 4]

#### CAMPEONAS DE LIGA

El equipo juvenil femenino del CFS Artilleros Moratalaz vuelve a conquistar 3 años después la Liga de la Comunidad de Madrid, venciendo en su casa al AD Alcorcón... [Pág.- 5]

#### Presentación de las Fiestas de San Isidro Mayo 2016

[Pág.- 3]

#### Líneas de Subvenciones para Rehabilitar el Distrito

[Pág.- 14]

**REBAJAS 60%**  
 29 DÍAS  
 OPTICARUBIO

### JUNIO

**EL INFORMATIVO DE MORATALAZ**  
 Estético Especializado DARRERO  
 LÍDERES EN TRATAMIENTOS DE REJUVENECIMIENTO  
 91 430 03 96  
 BARRIO DE LA ESTRELLA BARRIO DE VALDEBERNARDO

Periódico de Difusión Mensual - Tlf: 91 437 40 43 - Móvil: 616 73 87 88 - Junio 2016 - Año 21 - Nº 226

#### VECINOS CON HISTORIA



Todos tenemos una historia y mucho que contar sobre ella. A veces no sabemos lo interesante que puede ser el relato de tu vecino, de la persona que te vende el pan o con el que coincides normalmente y puedes sorprenderle a uno gratamente. Hoy empezamos una sección que se abre a los vecinos, que precisa de vosotros para estar o no estar en la siguiente edición del periódico, pues registra de vuestras historias, relatos de vidas intensas, con mucho que contar y sorprender, de esas que le hacen pensar a uno "¿a de cosas que habrá tenido que vivir esa persona". [Pág.- 10]

#### VIENEN LAS FIESTAS DE MORATALAZ

Desde el 9 al 19 de Junio estaremos de celebración, como cada año, por las Fiestas de Moratalaz. 10 días de actividades de todo tipo, para todos los públicos, en distintos horarios y con gran presencia y colaboración de los vecinos... [Pág.- 2]

#### Nuestro querido e ilustre vecino el Actor, Jesús Guzmán, cumple 90 Años, el próximo 15 de Junio

[Pág.- 7]

#### El I.E.S. Valcarlos, sus profesores y sus alumnos, necesitan más que nunca a los vecinos de Moratalaz

[Páginas Centrales]

**REBAJAS 60%**  
 29 DÍAS  
 OPTICARUBIO

# Repaso a 2016

# Las Portadas del Año

## JULIO

EL INFORMATIVO DE MORATALAZ

Barrio de La Estrella | Barrio de Valdebernardo

Periódico de Difusión Mensual - Tlf: 91 437 40 43 - Móvil: 616 73 87 88 - Julio 2016 - Año 21 - Nº 227

**NO SOMOS RUNNERS, SOMOS LAS "GACELAS DE MORATALAZ"**



Representación de nuestro barrio, Moratalaz, en la Carrera de la Mujer 2016. Las Gacelas de Moratalaz, corrieron a pesar de la lluvia. [Pág.- 10]



NUUESTRO BARRIO, NUESTRAS FIESTAS..... [Pág.- 2]



POR EL EMPLEO Y LA FORMACIÓN EN MORATALAZ ..... [Pág.- 5]



LA CUÑA VERDE? ... [Páginas Centrales]

REBAJAS VERANO 60 2 REBAJAS 75

OPTICARUBIO

## AGOSTO

EL INFORMATIVO DE MORATALAZ

Barrio de La Estrella | Barrio de Valdebernardo

Periódico de Difusión Mensual - Tlf: 91 437 40 43 - Móvil: 616 73 87 88 - Agosto 2016 - Año 21 - Publ...

EDICIÓN DIGITAL • EDICIÓN EN PAPEL • RADIO-TV DIGITAL

**Mucho más que un periódico**

www.informativomoratalaz.com

publicidad@informativomoratalaz.com

Tel.: 91 437 40 43

Móvil: 616 73 87 88

## SEPTIEMBRE

EL INFORMATIVO DE MORATALAZ

Barrio de La Estrella | Barrio de Valdebernardo

Periódico de Difusión Mensual - Tlf: 91 437 40 43 - Móvil: 616 73 87 88 - Septiembre 2016 - Año 21 - Nº 228

**VÍCTOR MERINO, TODA UNA VIDA AL SERVICIO DE LOS CIUDADANOS**



Este mes tenemos que decir adiós a uno de los mejores hombres que ha pisado la Comisaría del Distrito de Moratalaz, Víctor Merino, el Delegado de Participación Ciudadana. Para todos aquellos que conocen a este distinguido caballero de los que ya no quedan, sobran las palabras para explicar el por qué su partida significará una ausencia tan grande para compañeros y ciudadanos. [Pág.- 4]

**ESTE ES EL NÚMERO ELEGIDO PARA ESTAS NAVIDADES 2016**



(Infórmate en Pág.- 5)

EL PROYECTO CUIDAMOS MADRID LLEGA A MORATALAZ ..... PÁG.- 6

PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS MORATALAZ ..... [PÁGINAS CENTRALES]

OTOÑO FESTIVAL DE PRECIOS 12 MESES

OPTICARUBIO

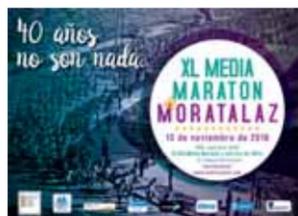
## OCTUBRE

EL INFORMATIVO DE MORATALAZ

Barrio de La Estrella | Barrio de Valdebernardo

Periódico de Difusión Mensual - Tlf: 91 437 40 43 - Móvil: 616 73 87 88 - Octubre 2016 - Año 21 - Nº 229

**40 AÑOS CORRIENDO POR LAS CALLES DE MORATALAZ**



Cuando algo dura la friolera de 40 años es porque tiene mucho trabajo detrás, muchas personas involucradas en que el proyecto funcione y un palmarés de éxitos que lo abala y hace que siga creciendo, año tras año. [Pág.- 5]

**ESTE ES EL NÚMERO ELEGIDO PARA ESTAS NAVIDADES 2016**



(Infórmate en Pág.- 3)

¿EN QUÉ CENTROS EDUCATIVOS SE HA INVERTIDO EN 2016? ..... PÁG.- 4

AMPLIACIÓN DE BICIMAD DE LOS MADRILENOS Y DE MORATALAZ ..... PÁG.- 6

Increíble! EN GAFAS GRADUADAS COMPLETAS COLECCIÓN 2017

OPTICARUBIO

## NOVIEMBRE

EL INFORMATIVO DE MORATALAZ

Barrios de La Estrella y Valdebernardo

Periódico de Difusión Mensual - Tlf: 91 437 40 43 - Móvil: 616 73 87 88 - Noviembre 2016 - Año 21 - Nº 230



**¡HABEMUS BUS AL GREGORIO MARAÑÓN!**

Finalmente, tras 8 años, se consiguió lo que parecía ya una batalla perdida. Moratalaz cuenta ya desde el 24 de Octubre con una línea Express que une Pavones con Goya. [Pág.- 6]

Y ADEMÁS...

ÚLTIMOS DÉCIMOS DEL NÚMERO ELEGIDO PARA ESTAS NAVIDADES

(Infórmate en Pág.- 3)

¡Increíble! 50% EN LENTES GAFAS GRADUADAS

OPTICARUBIO

¡NUEVA OPERACIÓN ASFALTO EN MADRID!

En la semana del 17 de Octubre comenzó en Madrid el "Plan de Choque" de mejora de calzadas y aceras puesto en marcha por el Ayuntamiento. En páginas interiores podrás ver las calles que van a ser arregladas en Moratalaz. [Páginas Centrales]

## DICIEMBRE

EL INFORMATIVO DE MORATALAZ

Barrios de La Estrella y Valdebernardo

Periódico de Difusión Mensual - Tlf: 91 437 40 43 - Móvil: 616 73 87 88 - Diciembre 2016 - Año 21 - Nº 231

**LOS NIÑOS DE MORATALAZ TAMBIÉN HABLAN DE POLÍTICA**



En el Pleno Infantil celebrado el pasado 18 de Noviembre en el Ayuntamiento de Madrid, entre las iniciativas presentadas por los tres portavoces de Moratalaz, destacan las acciones que lleven a cabo en los colegios del distrito relacionadas con los huertos y la sostenibilidad, como mantener las instalaciones del centro limpias; ayudar a los estudiantes de educación infantil en la recogida de residuos y explicarles cómo se hace correctamente el reciclaje; o ayudar a regar y cultivar el huerto. [Pág.- 4]

**AGOTADAS TODAS LAS SERIES DEL NÚMERO ELEGIDO PARA ESTAS "NAVIDADES 2016"**



Se informa a todos los vecinos interesados, que el Número 37.317 que el Informativo de Moratalaz había reservado para este 22 de Diciembre en la Administración Nº 452 de la calle Marroquina 100, ha quedado totalmente agotado en todas sus series desde el pasado 17 de Noviembre, batiéndose así todos los registros de venta anticipada desde que nuestro periódico comenzó por primera vez a dar este servicio al ciudadano en 2006. ¡¡Que la Suerte, os acompañe!!!

Porfa, Porfa, Porfa

Sabes muy bien lo que es un huerto

OPTICARUBIO



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

**ESTUDIO**  
**BARRIO MORATALAZ, S.L.U.**  
C/ CAMINO VINATEROS, 40  
TEL.: 91/ 237 51 09  
e.barriomoratalaz@redpiso.es



**PRIMERA PLANTA**  
**90.000 € / 59 m<sup>2</sup>**

Vivienda en C/ Entrearroyos con 3 dormitorios, salón con balcón cerrado y cocina y baño reformados. Metro Vinateros.

**ESTUDIO**  
**PLAZA DEL ENCUENTRO, S.L.**  
AVDA. MORATALAZ, 115  
TEL.: 91/ 242 41 03  
e.plazadelencuentro@redpiso.es



**HACIENDA DE PAVONES**  
**118.000 € / 63 m<sup>2</sup>**

Bajo entreplanta, 63 metros, 3 dormitorios, salón amplio con terraza cerrada incorporada, exterior, para entrar a vivir.

**ESTUDIO**  
**MERCADO MORATALAZ, S.L.**  
C/ CAMINO VINATEROS, 171  
TEL.: 91/ 371 33 70  
e.mercadomoratalaz@redpiso.es



**LUÍS DE HOYOS SAINZ**  
**180.200 € / 90 m<sup>2</sup>**

4ª planta, 90 metros, 3 dormitorios, 2 baños, salón con terraza, ascensor, totalmente reformado, Metro Artilleros.

**ESTUDIO**  
**VALDEBERNARDO, S.L.**  
BULEVAR JOSÉ PRAT, 29  
TEL.: 91/ 751 34 83  
e.valdebernardo@redpiso.es



**LADERA DE LOS ALMENDROS**  
**321.000 € / 100 m<sup>2</sup>**

Renta libre, 100 metros, 4ª planta. Tres dormitorios y dos baños. Piscina, trasteros, garaje y conserje 24 horas.



**PISO EN VENTA CON ASCENSOR**  
**97.260 € / 62 m<sup>2</sup>**

Vivienda de 3 dormitorios, salón, cocina, terraza y baño. Calefacción individual de gas natural. Metro Estrella.



**ARROYO FONTARRÓN**  
**129.000 € / 80 m<sup>2</sup>**

3ª planta sin ascensor, salón muy luminoso con terraza cerrada incorporada, exterior, junto a la Plaza del Encuentro.



**ARROYO FONTARRÓN**  
**100.000 € / 63 m<sup>2</sup>**

4ª planta, 63 metros, 3 dormitorios, 2 baños, totalmente reformado a capricho, Metro Artilleros.



**LAGUNA NEGRA**  
**268.000 € / 100 m<sup>2</sup>**

Moratalaz-Horcajo: 3ª planta, tres dormitorios y dos baños. Trastero, garaje y conserje. Posibilidad compra derecho a piscina.



**PLAZA DE GARAJE DE RESIDENTES**  
**4.500 € / 11 m<sup>2</sup>**

En Corregidor Sancho de Córdoba de buen tamaño y sin columnas. Con puerta automática, cámaras de vigilancia y vigilante 24 horas.



**PICO DE LOS ARTILLEROS**  
**119.000 € / 67 m<sup>2</sup>**

2ª planta, 63 metros, 2 dormitorios, cocina con office, calefacción central, para entrar a vivir. Junto al Metro Artilleros.



**ENCOMIENDA DE PALACIOS**  
**87.000 € / 60 m<sup>2</sup>**

3ª planta, 60 metros, 2 dormitorios (antes 3), salón amplio, reformado, trastero de 8 metros, Metro artilleros.



**LADERA DE LOS ALMENDROS**  
**129.900 € / 40 m<sup>2</sup>**

Estudio, 6ª planta, cocina americana y un baño. Calefacción eléctrica y suelos de tarima. Piscina, pádel y portero 24 horas.



## DCREDIT

Servicios Financieros

# FINANCIAMOS EL 100%

## ASESORAMIENTO FINANCIERO PERSONALIZADO Y GRATUITO

INFÓRMESE: AVENIDA PEÑA PRIETA, 45 \* TEL.: 91/ 433 06 78 \* c.alvagil@dcredit.es